



РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АП ВОЈВОДИНА, ОПШТИНА ШИД

Општинска управа

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско – правне послове,

Служба за урбанизам и заштиту животне средине

број: 351 – 221/2015 – 05

дана: 14. 08. 2015.г.

Ш И Д, ул. Карађорђева бр. 2

тел. 022 / 714 048

СВ



Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско– правне послове општине Шид, на основу члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97, 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Просторног плана општине Шид ("Сл. лист општина Срема", бр.1/11), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС" бр. 22/15), члана 17. Одлуке о организацији општинске управе Општине Шид ("Сл. лист општина Срема" бр. 25/08, 30/08, 39/09 и 38/11), решавајући по поднетом захтеву инвеститора "BIG BULL FOODS", доо, Бачинци, ул. Сремска бр.36, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА се извођење радова на изградњи - електроенергетског објекта МБТС 20/0,4kV, 3x1000 kVA, на кат. парцеле бр.470/1 ко Бачинци у ул. Сремска бр.36 у Бачинцима, инвеститору "BIG BULL FOODS", доо, Бачинци, ул. Сремска бр.36.

Објекат који се граде је инжењерски електроенергетски категорија објекта је Г са класификационом ознаком 222 420 - локалне трансформаторске станице.

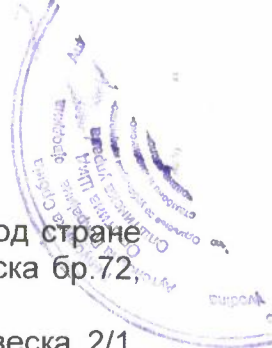
Према пројекту ради се зидана трафо станица предрачунске вредности 9 374 666,00 динара за потребе постојећег радног комплекса инвеститора "BIG BULL FOODS", доо, Бачинци, ул. Сремска бр.36. Објекат је приземан, правоугаоног облика, димензија 9,20m x 6.50m, са котом пода на 0,80m од тла и висином објекта до слемена 4,58 m. Бруто површина објекта је 66,41m², а нето површина је 48,32m² са три издвојена простора за мерну опрему, трансформаторе и просторију за нн и вн блокове.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор "BIG BULL FOODS", доо, Бачинци, ул. Сремска бр.36, поднео је овом Одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи електроенергетског објекта МБТС 20/0,4kV, 3x1000 kVA, на кат. парцеле бр.470/1 ко Бачинци у ул. Сремска бр.36 у Бачинцима.

Уз захтев, приложена је следећа документација:

1- Идејни пројекат пројекат архитектуре, бр.4-ИП/2015 из јуна 2015.г., свеска 1, објекат зидане трафостанице, урађен од стране СЗР БИРО "АЛКАТРАЗ", Котарлић Слободан предузетник, Шид, Омладинска бр.72, одговорни пројектанат је: Слободан Котарлић, дипл.инж.грађ.



2- Идејни пројекат, бр.4-ИП/2015 из јуна 2015.г., 0 - главна свеска, урађен од стране СЗР БИРО "АЛКАТРАЗ", Котарлић Слободан предузетник, Шид, Омладинска бр.72, главни пројектанат је: Слободан Котарлић, дипл.инж.грађ.

3- Идејни пројекат пројекат конструкције, бр.4-ИП/2015 из јуна 2015.г., свеска 2/1, објекат зидане трафостанице, урађен од стране СЗР БИРО "АЛКАТРАЗ", Котарлић Слободан предузетник, Шид, Омладинска бр.72, одговорни пројектанат је: Слободан Котарлић, дипл.инж.грађ.

4- Идејни пројекат пројекат електроенергетских инсталација, бр.4-ИП/2015 из јуна 2015.г., свеска 4, објекат зидане трафостанице, урађен од стране СЗР БИРО "АЛКАТРАЗ", Котарлић Слободан предузетник, Шид, Омладинска бр.72, одговорни пројектанат је: Миленко Радишић, дипл.инж.ел.

5- Главни пројекат заштите од пожара, Пројекат за извођење бр.103/15 из јула 2015.г., урађен од стране "ЛАЗИЋ - ИНЖЕЊЕРИНГ" Шид, Светог Саве 2-6, одговорни пројектант Миодраг Лазић, дипл.инж.маш.

- Локацијски услови бр.353-107/2015-05 од 22.06.2015.г., издати од стране Овог одељења а упаковани у пројекту.

- Препис листа непокретности издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шид, под бр. 952 -1/2014- 2884 дана 22.10.2014.г.

- Копија плана издата од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шид, под бр. 953 -1/2015- 100 дана 20.05.2015.г. и бр. 953 -1/2014- 234 од 24.10.2015.г.

- Копија плана са катастром подземних инсталација издата од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шид, под бр. 956 -01-7/2015 дана 20.05.2015.г.,

- Овлашћење дато ЈП "Завод за урбанизам Шид" , ул. Кнеза Милоша бр.2/1, Шид

-Прибављени документ за заштиту од пожара 07/31 број 217-7084/15 од 15.06.2015.г., издат од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту.

- Услови за израду техничке документације за објекат МБТС 20/0,4kV, 3x1000 kVA бр.8.30.4-165/15, дана 3.02.2015.г., издати од стране Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА" доо, Нови Сад, "Електродистрибуција Сремска Митровица"Сремска Митровица ул. Фрушкогорска

- Сагласност на пројекат бр. 8.30.4.-53082/2-2015 издата дана 12.08.2015.г., од стране ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА", Нови Сад, Огранак "Електродистрибуција Сремска Митровица" Сремска Митровица ул. Фрушкогорска бб.

-Решење 07/31 број 217-8476/15 од 22.07.2015.г., којим се даје сагласност на техничку документацију да су предвиђене прописане мере заштите од пожара, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту.

- доказ о уплати административне таксе: потребно републичке у укупном износу од 1070,00 динара за издавање решења на основу Тарифног броја 1 и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03,.....,45/15), уплаћено више 490,00 +780,00 динара

На основу Одлуке о грађевинском земљишту и чл.10 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Службени лист Општине Шид бр.3/15) инвеститор је ослобођен обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта - не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре.

По завршетку изградње, односно извођења радова, по захтеву инвеститора може се издати и употребна дозвола.

Правоснажно решење којим се одобрава изградња предметних објеката представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима. Ако је за предметни објекат, односно извођење радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правоснажно издато решење и правоснажно решење о употребној дозволи.

Како је инвеститор, уз захтев за издавање решења којим се одобрава изградња предметног објекта, поднео потребну документацију из члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, ("Сл. гласник РС", бр. 23/15), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења, може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, непосредно или путем поште преко овог Одељења.

ДОСТАВИТИ:

1. инвеститору
2. грађ. инспекцији
3. архиви

обрадила:

Слађана Видовић, дипл. инж. арх.

шеф. службе:

Драган Петровић, дипл. инж. грађ.

руководилац одељења:

мр. Бранко Секупић дипл. инж.