



РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АП ВОЈВОДИНА, ОПШТИНА ШИД

Општинска управа

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско – правне послове

Служба за урбанизам и заштиту животне средине

Број : 351 – 358 / 2015 – 05

Дана : 09. 03. 2016. г.

Ш И Д, ул. Карађорђева бр. 2

телефон : 022 714 048



Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско – правне послове општине Шид, Служба за урбанизам и заштиту животне средине, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи (*Сл. гласник РС*, бр. 72 / 09, 81 / 09 – исправка, 64 / 10 – УС, 24 / 11, 121 / 12, 42 / 13 – УС, 50 / 13 – УС, 98 / 13 – УС, 132 / 14 и 145 / 14 – у даљем тексту : Закон), члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (*Сл. гласник РС*, бр. 22 / 15 – у даљем тексту : Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе општине Шид (*Сл. лист општина Срема*, бр. 25, 30 / 08, 39 / 09, 38 / 11, *Сл. лист општине Шид*, бр. 8, 17 / 14, 1 / 15), доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев инвеститора ПД *БЕТОН – ИНВЕСТ ГРАДЊА* из Шида, ул. Босутска бр. 12, за издавање употребне дозволе дела стамбено – пословног објекта (подрум и приземље), изграђеног у Шиду у ул. Цара Душана бр. 8, на кат. парцели бр. 1756 у КО Шид, из разлога што је исти непотпун и нејасан.

Образложење

Инвеститор, ПД *БЕТОН – ИНВЕСТ ГРАДЊА* из Шида, ул. Босутска бр. 12, путем пуномоћника, адвокатске канцеларије Бранко Нонковић из Шида, ул. Цара Душана бр. 17, поднео је овом органу дана 23. 12. 2015. г. захтев за издавање употребне дозволе дела стамбено – пословног објекта, изграђеног у Шиду у ул. Цара Душана бр. 8, на кат. парцели бр. 1756 у КО Шид.

Након извршене провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву, ова Служба је утврдила да је исти нејасан јер образац на којем се подноси захтев није у потпуности попуњен и није усклађен са приложеном документацијом (није наведено за који објекат се подноси захтев за издавање употребне дозволе).

Такође, уз захтев није достављена сва потребна документација прописана чланом 158. Закона и чланом 41. Правилника, и то :

1. Пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом у случају да у току грађења није одступљено од пројекта за извођење, односно пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
2. Доказ о уплати трошкова издавања решења о употребној дозволи у износу од 300 РСД (РАТ, рачун буџета РС : 840 – 742221843 – 57, позив на број : 66 – 237,

модел : 97) и републичке административне таксе у износу од 0,2 % на вредност изведених радова уз ревалоризацију истих

3. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације водовода и канализације
4. Лиценца појединих чланова Комисије за технички преглед, у време издавања Извештаја Комисије за технички преглед објекта, је истекла

С обзиром да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, ова Служба је, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (*Сл. гласник РС*, бр. 72 / 09, 81 / 09 – исправка, 64 / 10 – УС, 24 / 11, 121 / 12, 42 / 13 – УС, 50 / 13 – УС, 98 / 13 – УС, 132 / 14 и 145 / 14) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (*Сл. гласник РС*, бр. 22 / 15), одлучила као у диспозитиву.

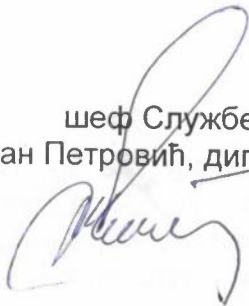
Подносилац захтева се обавештава да је према наведеном Правилнику прописано да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Шид, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не мора да достави документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити да поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ : Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити жалбу у року од 5 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, непосредно или путем поште овом органу.

ДОСТАВИТИ :

1. подносилац захтева
2. архива општине Шид

шеф Службе
Драган Петровић, дипл. инж. грађ.



руководилац Одељења
мр Бранко Секулић, дипл. инж.

