



РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АП ВОЈВОДИНА, ОПШТИНА ШИД

Општинска управа

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и
имовинско – правне послове,
Служба за урбанизам и заштиту животне средине

Број : 351 – 293 / 2015 – 05

Дана : 05. 10. 2015. г.

Ш И Д, ул. Карађорђева бр. 2

тел. 022 / 714 048



Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско – правне послове општине Шид, на основу чл. 192. Закона о општем управном поступку (*Сл. лист СРЈ*, бр. 33 / 97, 31 / 01, *Сл. гласник РС*, бр. 30 / 10), члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи (*Сл. гласник РС*, бр. 72, 81 / 09; 64 / 10; 24 / 11; 121 / 12; 42, 50, 98 / 13; 132, 145 / 14), Плана генералне регулације насеља Кукујевци (*Сл. лист општина Срема бр. 32 / 2011) и чл. 17. Одлуке о организацији општинске управе Општине Шид (*Сл. лист општина Срема*, бр. 25, 30 / 08, 39 / 09, 38 / 11), поступајући по захтеву инвеститора *ВЕОСАРА* ДОО из Кукујеваца, ул. Грчког пријатељства бб , доноси

РЕШЕЊЕ

О

ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се инвеститору, *ВЕОСАРА* ДОО из Кукујеваца, ул. Грчког пријатељства бб, решење о грађевинској дозволи за извођење радова на доградњи - проширењу постојећег производног објекта, спратности П, односно П + 1, намењеног за производњу и прераду млека, изграђеног у насељу Кукујевци у ул. Грчког пријатељства бб, на кат. парцели бр. 1118 у КО Кукујевци (објекат бр. 4 из приложеног листа непокретности бр. 3 у КО Кукујевци).

Планирано проширење је спратности П и намењено је за складиштење репроматеријала и амбалаже. Габарити дограђеног дела су 24,33 x 6,00 м, бруто грађевинске површине у основи П = 146 м².

Према Правилнику о класификацији објеката (*Сл. гласник РС*, бр. 22 / 2015), предметни објекат има класификациони број 125101 и припада категорији објеката Б.

Саставни део овог решења су :

- локацијски услови бр. 353 – 35 / 2015 – 05 од 17. 03. 2015. г., издати од стране овог органа
- извод из пројекта за грађевинску дозволу из априла 2015., потврђен од стране главног пројектанта, Вујнић Драгана, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 311 3586 03
- пројекат за грађевинску дозволу бр. ПП - 132 / 15 из априла 2015., израђен од стране ДОО *CONPRO* CONSTRUCTION & DESIGN из Новог Сада, ул. Јоакима Вујића бр. 10, одговорни пројектант Данијела Мазињанин, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 311 К212 11

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола као и у случају ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Инвеститор је обавезан да овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Предрачунска вредност радова износи 7.500.000,00 динара.

Инвеститор је обавезан да обезбеди стручни надзор у току извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

У складу са чл. 1. Закона о изменама Закона о планирању и изградњи (*Сл. гласник РС*, бр. 145 / 2014), допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте ове врсте.

Образложење

Инвеститор, *ВЕОСАРА* ДОО из Кукујеваца, ул. Грчког пријатељства бб, поднео је овом органу дана 30. 09. 2015. г., захтев за извођење радова на доградњи - проширењу постојећег производног објекта, спратности П, односно П + 1, намењеног за производњу и прераду млека, изграђеног у насељу Кукујевци у ул. Грчког пријатељства бб, на кат. парцели бр. 1118 у КО Кукујевци (објекат бр. 4 из приложеног листа непокретности бр. 3 у КО Кукујевци).

Планирано проширење је спратности П и намењено је за складиштење репроматеријала и амбалаже. Габарити дограђеног дела су 24,33 x 6,00 м, бруто грађевинске површине у основи П = 146 м².

Према Правилнику о класификацији објеката (*Сл. гласник РС*, бр. 22 / 2015), предметни објекат има класификациони број 125101 и припада категорији објеката Б.

Уз захтев, приложена је законом прописана документација за издавање грађевинске дозволе и то :

- препис листа непокретности бр. 3 у КО Кукујевци, издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шид, бр. 952 - 1 / 2015 - 2042 од 09. 07. 2015. г.
- локацијски услови бр. 353 – 35 / 2015 – 05 од 17. 03. 2015. г., издати од стране овог органа
- извод из пројекта за грађевинску дозволу из априла 2015., потврђен од стране главног пројектанта, Вујнић Драгана, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 311 3586 03
- пројекат за грађевинску дозволу бр. ПП - 132 / 15 из априла 2015., израђен од стране ДОО *CONPRO* CONSTRUCTION & DESIGN из Новог Сада, ул. Јоакима Вујића бр. 10, одговорни пројектант Данијела Мазинјанин, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 311 К212 11
- изјава вршиоца техничке контроле пројектно - техничке документације, бр. ТК - 25 / 2015 од 23. 09. 2015. г., издата од стране ДОО *КОНТУРА ПРОЈЕКТ* из Новог Сада, Булевар Јаше Томића 29, одговорни вршилац техничке контроле Божидар Бошковић, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 311 0145 03
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 1.070,00 динара у складу са тарифним бројем 1. и 165. Закона о републичким административним таксама (*Сл. гласник РС*, бр. 43 / 2003, ..., 47 / 2013; 57 / 2014)

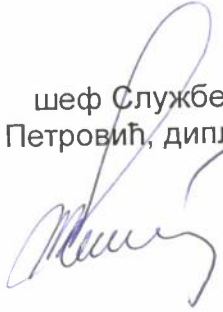
Како је инвеститор доставио потребну документацију за издавање грађевинске дозволе прописану у чл. 135. став 1. Закона о планирању и изградњи (*Сл. гласник РС*, бр. 72, 81 / 09; 64 / 10; 24 / 11; 121 / 12; 42, 50, 98 / 13; 132, 145 / 14), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ : Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, непосредно или путем поште овом органу.

ДОСТАВИТИ :

1. подносилац захтева
2. грађ. инспекција општине Шид
3. архива општине Шид

шеф Службе
Драган Петровић, дипл. инж. грађ.



руководилац Одељења
мр Бранко Секулић, дипл. инж.

