



РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АП ВОЈВОДИНА, ОПШТИНА ШИД

Општинска управа

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско – правне послове,

Служба за урбанизам и заштиту животне средине

број: 351 – 301/2015 – 05

дана: 07. 10. 2015.г.

Ш И Д, ул. Карађорђева бр. 2

тел. 022 / 714 048

СВ



Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско– правне послове општине Шид, на основу члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97, 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Просторног плана општине Шид ("Сл. лист општина Срема", бр.1/11), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС" бр. 22/15), члана 17. Одлуке о организацији општинске управе Општине Шид ("Сл. лист општина Срема" бр. 25/08, 30/08, 39/09 и 38/11), решавајући по поднетом захтеву инвеститора ЕПС "ДИСТРИБУЦИЈА", Регионални центар Електровојводина, Нови Сад, Огранак Сремска Митровица, ул. Фрушкогорска бб, доноси:

РЕШЕЊЕ

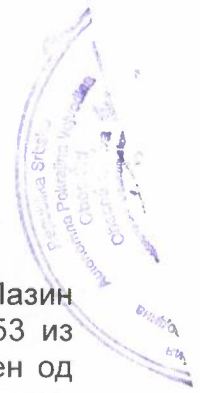
ОДОБРАВА се извођење радова на изградњи - електроенергетског објекта Стубне трафо станице 20(10)/0,4kV "Лазин извор" са прикључним двоструким КВ 20(10)kV код Љубе на кат. парцелама бр. 2493/1 и 2567, к.о. Љуба, инвеститору ЕПС "ДИСТРИБУЦИЈА", Регионални центар Електровојводина, Нови Сад, Огранак Сремска Митровица, ул. Фрушкогорска бб.

Објекти који се граде су инжењерски електроенергетски категорија објеката је Г са класификационом ознаком 222410 локални електрични водови и 222 420 локалне трансформаторске станице.

Према пројекту ради се типска стубна трафо станица са двоструким приводним кабловсим водом у постојећој траси кабла предрачунске вредности 1 417 695,48 динара за потребе Пословног објекта за флаширање воде у Љуби, "Лазин извор". Објекат СТС је типски и поставља се на решеткасти метални стуб.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор ЕПС "ДИСТРИБУЦИЈА", Регионални центар Електровојводина, Нови Сад, Огранак Сремска Митровица, ул. Фрушкогорска бб, поднео је овом Одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи електроенергетског објекта Стубне трафо станице 20(10)/0,4kV "Лазин извор" са прикључним двоструким КВ 20(10)kV код Љубе на кат. парцелама бр. 2493/1 и 2567, к.о. Љуба.

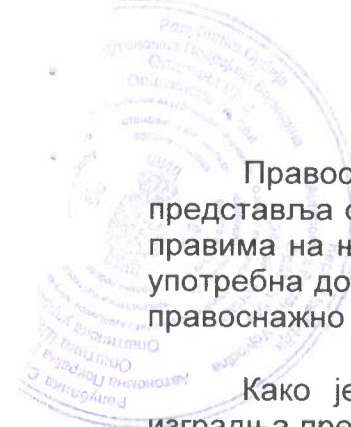


Уз захтев, приложена је следећа документација:

- Идејни пројекат(ИДП), Кабловски вод 20kV и Стубна трафо станица 20/0,4kV "Лазин извор" код Љубе на кат. парцелама бр. 2493/1 и 2567, к.о. Љуба. бр.15-253 из септембра 2015.г. Свеска 0 - главна и 1- пројекат инжењерског објекта, урађен од стране "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, Регионални центар Електројоводина, Нови Сад, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за пројектовање, Булевар ослобођења бр.100, Нови Сад, главни и одговорни пројектант је Владимир Исаков, дипл.инж.ел.
- Изводи из листа непокретности бр.91 и 319 к.о. Љуба, издати од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шид, бр. 956 – 01-13/2015 од 22.07. 2015. г.
- копија плана издата од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шид, бр. 956 – 1-13/2015 од 22.07. 2015. г., у пројекту.
- Информација о локацији бр.353-127/2015-05 дана 14.08.2015.г., издата од стране овог Одељења и у пројекту
- Сагласност на изградњу електроенергетског објекта СТС20(10)/0,4kV код Љубе на кат. парцели бр. 2567, к.о. Љуба, на којој право коришћења има Општина Шид, бр.302/1 издата дана 10.09.2015.г., од стране ЈП за стамбене услуге и грађевинско земљиште општине Шид, ул. Цара Лазара бр.7.
- Услови за изградњу електроенергетског објекта СТС 20(10)/0,4kV "Лазин извор" са прикључним двоструким КВ 20(10)kV код Љубе, бр.01-1407/15 од 31.08.2015.г., издати од стране ЈКП "ВОДОВОД" Шид, Светог Саве бр.40.
- Сагласност без посебних услова за изградњу електроенергетског објекта Стубне трафо станице 20(10)/0,4kV "Лазин извор" са прикључним двоструким КВ 20(10)kV код Љубе, бр.7069-300636/1-2015 од 21.08.2015.г., издати од стране "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА", Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска бр.2, Регија Нови Сад, Извршна јединица Сремска Митровица, Краља Петра I бр.2.
- Уговор бр.8.30.4.-1892 од 25.06.2015.г., о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије Пословног објекта за флаширање воде, Љуба, између странке: Влаисављевић Лазо, Бачка Паланка, ул. Кларе Фејеш бр.7 и "Електројоводина" доо, Нови Сад, ЕД "Сремска Митровица", ул. Фрушкогорска бб.
- Решење бр.8.30.4.-312-120-15 од 01.06.2015.г., о усвајању захтева странке и одобрење за прикључење Пословног објекта за флаширање воде и бунарска кућица са бунаром, Љуба, странке: Влаисављевић Лазо, Бачка Паланка, ул. Кларе Фејеш бр.7 издато од ПД за дистрибуцију електричне енергије "Електројоводина" доо, Нови Сад, ЕД "Сремска Митровица", ул. Фрушкогорска бб., у пројекту.
- доказ о уплати републичке административне таксе - пакет документа банке: за захтев по тарифном броју 1 у износу од 300 динара и 770 динара за издавање решења на основу Тарифног броја 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03,.....,45/15)

На основу Одлуке о грађевинском земљишту и чл.10 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Службени лист Општине Шид бр.3/15) инвеститор је ослобођен обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта - не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре.

По завршетку изградње, односно извођења радова, по захтеву инвеститора може се издати и употребна дозвола.



Правоснажно решење којим се одобрава изградња предметних објеката представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима. Ако је за предметни објекат, односно извођење радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правоснажно издато решење и правноснажно решење о употребној дозволи.

Како је инвеститор, уз захтев за издавање решења којим се одобрава изградња предметног објекта, поднео потребну документацију из члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, ("Сл. гласник РС", бр. 23/15 и 77/15), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења, може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, непосредно или путем поште преко овог Одељења.

ДОСТАВИТИ:

1. инвеститору
2. грађ. инспекцији
3. архиви

обрадила:

Слађана Видовић, дипл. инж. арх.

шеф службе:

Драган Петровић, дипл. инж. грађ.

руководилац одељења:
мр. Бранко Секулић дипл. инж.

