

РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АП ВОЈВОДИНА, ОПШТИНА ШИД

Општинска управа

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и
имовинско – правне послове,

Служба за урбанизам и заштиту животне средине

број: 351 – 136/2015 – 05

дана: 07. 05. 2015.г.

Ш И Д, ул. Карађорђева бр. 2

тел. 022 / 714 048

СВ



Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско– правне послове општине Шид, на основу члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97, 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Просторног плана општине Шид ("Сл. лист општина Срема", бр.1/11), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС" бр. 22/15), члана 17. Одлуке о организацији општинске управе Општине Шид ("Сл. лист општина Срема" бр. 25/08, 30/08, 39/09 и 38/11), решавајући по поднетом захтеву финансијера "FRUEKO", Кукујевци, ул. Војводе Синђелића бр.14. за инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА" доо, Нови Сад, "Електродистрибуција Сремска Митровица" Сремска Митровица ул. Фрушкогорска бб, доноси:

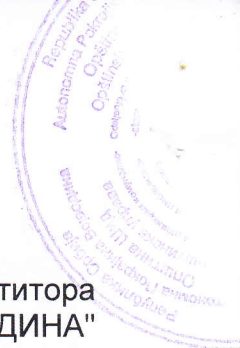
РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА се извођење радова на изградњи електроенергетских објеката у склопу прикључка - СТС 20/0,4 kV и кабловског вода 20kV од постојећег челичног стуба до стубне трафостанице за прикључење објекта воћарске кућице власника "FRUEKO", Кукујевци, ул. Војводе Синђелића бр.14,(финансијера), на кат. парцели бр. 2452 од кат. парцеле бр. 3227 к.о. Гибарац, инвеститору, Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА" доо, Нови Сад, "Електродистрибуција Сремска Митровица" ул. Фрушкогорска бб.

Објекти који се граде су инжењерски електроенергетски прикључни кабловски вод и трансформаторска станица: категорија објекта Г - локални електрични водови класификационе ознаке 222410 и локална трансформаторска станица 222420.

Према пројекту ради се подземни кабловски вод са СТС предрачунске вредности 2 223 750,00 динара за потребе прикључења објекта воћарске кућице у функцији воћњака у ко Гибарац власника "FRUEKO", Кукујевци, ул. Војводе Синђелића бр.14. Нови кабловски вод иде од постојећег ЧПС ДВ 20kV бр.39 кроз заштитну цев испод пољског пута, кат. парцела бр. 3227 к.о. Гибарац и даље преко кат. парцеле бр. 2451 и 2452 к.о. Гибарац на којој се поставља нова СТС "FRUEKO" и од ње до парцеле на којој је објекат према ситуационом плану у пројекту до кат. парцели бр. 2453 и 2454 к.о. Гибарац.

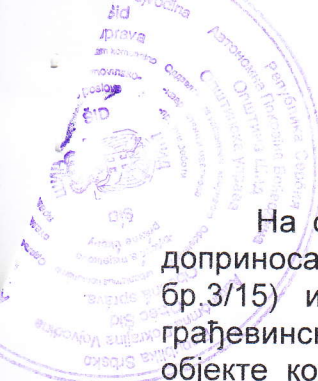
ОБРАЗЛОЖЕЊЕ



Финансијер "FRUEKO", Кукујевци, ул. Војводе Синђелића бр.14 за инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА" доо, Нови Сад, "Електродистрибуција Сремска Митровица" Сремска Митровица ул. Фрушкогорска бб, поднео је овом Одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи електроенергетских објеката у склопу прикључка - СТС 20/0,4 kV и кабловског вода 20/0,4 kV од постојећег челичног стуба до стубне трафостанице за прикључење објекта воћарске кућице власника "FRUEKO", Кукујевци, ул. Војводе Синђелића бр.14,(финансијера), на кат. парцели бр. 2452 од кат. парцеле бр. 3227 у к.о. Гибарац.

Уз захтев, приложена је следећа документација:

- Идејни пројекат(ИДП), бр.002-03/15 из априла 2015.г., Свеска 0 и 4 Прикључни кабловски вод 20kV и СТС 20/0,4 kV "ФРУЕКО", на кат. парц. бр.3227, и 2452, к.о. Гибарац, , урађен од стране "ФЕЛТ" доо, Рума, ул. Краљевачка бр.48/б, одговорни пројектант је Мирослав Бајић, дипл.инж.ел.
- Локацијски услови бр.353-42/2015-05 од 24.02.2015.г., издати од стране Овог одељења а упаковани у пројекту.
- сагласност бр.382/1 од 26.11.2014.г., дата од стране ЈП за стамбене услуге и грађевинско земљиште Општине Шид, ул. Цара Лазара бр.7, Шид
- специјална пуномоћ
- Услови за израду техничке документације бр.8.30.4.-2631/14, издати дана 10.09.2014.г., од стране Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА" доо, Нови Сад, "Електродистрибуција Сремска Митровица" Сремска Митровица ул. Фрушкогорска бб, упаковани у пројекту
- Решење којим се усваја захтев странке и даје одобрење за прикључење бр.8.30.4.-312-483-14, од 25.12.2014.г.,донето од стране Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА" доо, Нови Сад, "Електродистрибуција Сремска Митровица" Сремска Митровица ул. Фрушкогорска бб.
- Уговор бр.8.30.4.-163/15, од 15.01.2015.г., између Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА" доо, Нови Сад, "Електродистрибуција Сремска Митровица" Сремска Митровица ул. Фрушкогорска бб у својству инвеститора и "FRUEKO",доо, Кукујевци, ул. Војводе Синђелића бр.14, странке која финансира изградњу.
- Сагласност на пројекат бр. 8.30.4.-312-438/14 издата дана 05.05.2015.г., од стране Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА" доо, Нови Сад, "Електродистрибуција Сремска Митровица" Сремска Митровица ул. Фрушкогорска бб.
- Потврда бр.956-01-4/2015 од 27.04.2015.г., издата од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шид, да нема евидентираних подземних инсталација - водова на кат.парц. бр. 3227,2451,2452,2453 и 2454 ко Гибарац
- Изводи из листа непокретности бр.129 и 206 ко Гибарац, издати од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Шид, под бр. 952 -1/2015- 1607 дана 07.05.2015.г
- доказ о уплати административне таксе: републичке у износу од 1050 динара за издавање решења на основу Тарифног броја 1 и 165. Закона о републиким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03,.....,57/14)



На основу Одлуке о грађевинском земљишту и чл.10 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Службени лист Општине Шид бр.3/15) инвеститор је ослобођен обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта - не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре.

По завршетку изградње, односно извођења радова, по захтеву инвеститора може се издати и употребна дозвола.

Правоснажно решење којим се одобрава изградња предметних објеката представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима. Ако је за предметни објекат, односно извођење радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правоснажно издато решење и правоснажно решење о употребној дозволи.

Како је финансијер испред инвеститора, уз захтев за издавање решења којим се одобрава изградња предметног објекта, поднео потребну документацију из члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, ("Сл. гласник РС", бр. 23/15), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења, може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, непосредно или путем поште преко овог Одељења.

ДОСТАВИТИ :

1. инвеститору
2. грађ. инспекцији
3. архиви

обрадила:

Слађана Видовић, дипл. инж. арх.

шеф службе:

Драган Петровић, дипл.инж.грађ.

руководилац одељења:

мр. Бранко Секулић дипл.инж.